

Pressemitteilung

2. April 2020

x.project AG wird für Universal-Investment aktiv

Neues Geschäftsfeld hat insgesamt bereits Immobilien mit 800.000 qm bearbeitet

Die x.project AG, der Immobilien-Spezialist für Flächenermittlungen, technische und digitale Dienstleistungen, arbeitet seit kurzem bei der Erstellung von technischen Due Dilligence Prüfungen (TDDs) und Projekt Monitorings für Universal-Investment.

Erste Prüfungen von Bestandsimmobilien und Projektentwicklungen wurden bereits teilweise abgeschlossen. Die Objekte zählen zu dem von Kingstone Investment Management verwalteten Immobilien-Spezialfonds „KINGSTONE Wachstumsregionen Süddeutschland“. Universal-Investment betreut den Fonds als Service-KVG.

„Wir sind sehr zufrieden mit dem Start unseres noch jungen Geschäftsfelds“, sagt Holger Weber, Vorstand der x.project AG. „Alleine in den letzten 12 Monaten haben wir außer für Universal-Investment auch für zahlreiche andere Kunden TDD´s, Monitorings und Dokumentationen für über 140 Immobilien mit einer Gesamtfläche von rund 800.000 Quadratmetern erstellt. Die Objekte verteilen sich über weite Teile Europas mit besonderem Schwerpunkt auf Spanien, Deutschland und Skandinavien“, so Weber weiter.

Bereits im Sommer 2019 hat x.project die Tätigkeit in dem neuen Geschäftsfeld TDD aufgenommen und einige Rahmenverträge abschließen sowie zahlreiche Einzelprüfungen durchführen können.

„Die x.project AG steht mit ihren betriebswirtschaftlich-technischen Angeboten für Immobilien in einer besonderen Position“, so Jens Dehnbostel, Chief Client Officer der x.project AG. „Unsere hoch motivierten, schlanken Teams bestehen aus Architekten und Ingenieuren auf Senior Level und garantieren eine hohe Service-Qualität. Unser Zugriff auf eine internationale Länder-Expertise ermöglicht uns,

Lösungen zu erarbeiten, die für ein besseres Reporting und damit langfristig für mehr Transparenz und Kostenersparnis sorgen.“

Die im Jahr 2000 gegründete x.project AG sichert und steigert Immobilienrenditen. Dafür standardisiert, digitalisiert und optimiert sie Immobilienservices in den Bereichen Flächenermittlungen, Bauzustandskontrollen, Real Estate Due Diligence bei Technik und Umwelt, Monitorings, ESG-Analysen und Immobiliendokumentationen.

Gerne senden wir Ihnen die nachfolgenden Bilder hochauflösend zu.



Holger Weber
Vorstand der x.project AG



Jens Dehnbostel,
CCO der x.project AG

Hintergrundinformationen zur x.project AG

Die im Jahr 2000 gegründete x.project AG sichert und steigert Immobilienrenditen. Dafür standardisiert, digitalisiert und optimiert sie Immobiliendienstleistungen in den Bereichen Flächenermittlungen, Due Diligences, Monitorings und Dokumentationen.

Als europäischer Marktführer für automatisierte Dokumentationslösungen und Qualitätssicherung ermöglicht die x.project AG Eigentümern, Projektentwicklern sowie Objektverwaltern den schnellen und einfachen Zugang zu sämtlichen relevanten Informationen einer Immobilie.

Die x.project AG ist als IT-Entwickler (u.a. Autodesk) in der Lage, durch die Kombination von Künstlicher Intelligenz und dem Engagement in der Forschung individuelle, praxisgerechte Lösungen zu entwickeln.

Das Team der x.project AG besteht vor allem aus erfahrenen Senior-Managern und kann auf eine umfangreiche Länder-Expertise in Deutschland, Skandinavien, Portugal, Spanien, Griechenland sowie Italien und Frankreich verweisen.

Mehr Informationen finden Sie auf: www.x-project-ag.com