

# Pressemitteilung

18. November 2020

## MIMCO Capital expandiert in Berlin

### Luxemburger Family Office-Fondsspezialist erweitert deutsche Niederlassung

Der Asset- und Investment-Fondsspezialist MIMCO Capital Sàrl aus Luxemburg wächst weiter und hat vor wenigen Tagen mit der deutschen Niederlassung einen neuen Firmensitz in Berlin bezogen. Die Vergrößerung der deutschen Niederlassung geht einher mit dem Wachstum des Unternehmens.

Mit dem neuen Sitz der Niederlassung ist MIMCO Capital in das Zentrum von Berlin gezogen. Das Gebäude befindet sich in der Grolmanstraße und damit in Steinwurfnähe zum Kurfürstendamm. Die neuen Räumlichkeiten haben eine doppelt so große Bürofläche. Gestaltet sind die Flächen nach neuesten Büroraum-Konzepten mit teils offenen, teils geschlossenen Räumen und großzügigen Kommunikationsarealen.

"Die ausgesprochen positive und dynamische Entwicklung unserer Fonds führt zu einer stetigen Vergrößerung unseres Teams in Deutschland. Deshalb ist die Vergrößerung mehr als ein einfacher Umzug für uns, sondern vielmehr ein deutlicher Ausdruck für die erfolgreiche Expansion", erklärt Bernd von Manteuffel, Geschäftsführer und Mitbegründer von MIMCO Capital.

Die Gründer von MIMCO Capital sind erst im Jahr 2017 mit der Auflage des ersten Fonds MERCUREIM EF One gestartet. Der Fonds wurde innerhalb von zwei Jahren nach Erreichen des geplanten Investitionszieles mit 150 Millionen Euro im Januar 2019 erfolgreich geschlossen. Inzwischen ist er auch voll investiert.

MIMCO Capital Sàrl wurde dann 2018 in Luxemburg als Dachgesellschaft für die nach Luxemburger Recht aufgelegten Immobilienfonds gegründet. Gleichzeitig wurde die MIMCO Asset Management GmbH in Deutschland ins Leben gerufen.

Seite 1/3

Pressekontakt: Dietmar Müller  
(DAFKO Deutsche Agentur für Kommunikation im Auftrag der MIMCO Capital Sàrl)  
T: 0173-6733538 | dietmar.mueller@dafko.de | 25 C, Boulevard Royale | L-2449 Luxembourg  
www.mimcocapital.com

Der erste Fonds ausschließlich unter dem Dach von MIMCO Capital ist der EVEREST ONE. Er wurde nach Luxemburger Recht als SICAV-FIAR aufgelegt und richtet sich an deutsche und französische Familienvermögensverwaltungen und institutionelle Investoren. Dabei fokussiert er sich auf Investitionen in höherrentierliche Liegenschaften mit Restrukturierungsbedarf sowie weiterem Potential. Dazu gehören Einzelhandelsobjekte sowie Bürogebäude, vorwiegend in Deutschland.

„Wir investieren vor allem in Immobilien mit Management-Aufwand beziehungsweise Restrukturierungsbedarf sowie in Projektrevitalisierungen. Das Zielvolumen des EVEREST ONE beträgt 400 Millionen Euro. Bereits seit Anfang dieses Jahres ist der Fonds sehr erfolgreich angelaufen und in erheblichem Umfang platziert“, erläutert Christophe Nadal, ebenfalls Geschäftsführer und gemeinsam mit Bernd von Manteuffel Mitbegründer von MIMCO Capital.

Mit dem BUILDIM SICAV FIAR Fonds ist inzwischen ein weiterer Fonds am Start. Dieser investiert vorwiegend in Luxemburg und Deutschland, erste Projekte sind bereits in der Realisierungsphase.

**Gerne senden wir Ihnen hochauflösende Daten zu den nachfolgenden Fotos zu:**



**Bernd von Manteuffel (links) und Christophe Nadal (rechts)  
expandieren mit der deutschen Niederlassung von MIMCO Capital**

## Hintergrundinformationen zu MIMCO Capital

MIMCO Capital Sàrl wurde 2018 in Luxemburg als Dachgesellschaft für nach Luxemburger Recht aufgelegte Immobilienfonds gegründet. Der Fokus liegt auf Investitionen in höherrentierliche Liegenschaften mit Restrukturierungsbedarf. Kern der Investitionsvehikel sind Immobilienfonds nach Luxemburger Recht.

MIMCO Capital deckt die komplette Wertschöpfungskette von der Fondsstrukturierung und -auflage über das Investment- und Asset-Management bis zum Property-Management ab. Derzeit ist der Immobilienspezialist mit Investitionen in Deutschland und Luxemburg aktiv. Zu den besonderen Fähigkeiten zählt die Expertise im Bereich Restrukturierung, Revitalisierung und Projektentwicklung.

Gemanagt wird MIMCO Capital von den beiden Gründern und geschäftsführenden Gesellschaftern Bernd von Manteuffel und seiner Schweizer Holding der JURAG AG sowie Christophe Nadal und seiner Luxemburger INC Holding. Als deutsche Tochtergesellschaft der MIMCO Capital agiert die MIMCO Asset Management GmbH mit Sitz in Berlin.

Die beiden Gründer von MIMCO Capital haben 2017 zusammen als Hauptgesellschafter mit einer weiteren französischen Gesellschafterin den ebenfalls in Luxemburg aufgelegten MERCUREIM EF One SICAV FIAR Fonds initiiert. Der Fonds wurde innerhalb von zwei Jahren nach Erreichen des geplanten Investitionszieles mit 150 Millionen Euro im Januar 2019 erfolgreich geschlossen.

Der EVEREST ONE ist der erste Fonds von MIMCO Capital. Er investiert vor allem in höherrentierliche deutsche und Luxemburger Einzelhandels- und Bürogebäude mit Management-Aufwand bzw. Restrukturierungsbedarf.

Mit dem BUILDIM SICAV FIAR Fonds ist bereits der zweite Fonds am Start. Dieser investiert vorwiegend in Luxemburg und Deutschland, erste Projekte sind bereits in der Realisierungsphase.

**Mehr Informationen finden Sie auf: [www.mimcocapital.com](http://www.mimcocapital.com)**