



Pressemitteilung

18. Dezember 2017

BIEN-RIES AG baut 180 Wohnungen und Häuser in Wiesbaden

Wohnungsbaupezialist wird erstmals in Wiesbaden aktiv

Die auf Wohnimmobilien spezialisierte BIEN-RIES AG hat vor wenigen Tagen den Kaufvertrag für ein rund 26.000 Quadratmeter großes Grundstück in Wiesbaden-Nordenstadt zum Bau von 180 Wohnungen und Häusern unterschrieben. Verkäufer ist die kommunale Stadtentwicklungsgesellschaft Wiesbaden mbH (SEG).

Die BIEN-RIES AG ist auf die Planung, Erstellung und Vermarktung von Wohnimmobilien im Rhein-Main-Gebiet spezialisiert. Seit der Gründung im Jahr 2004 konnte das Unternehmen bereits rund 2.200 Wohnungen mit einer gesamten Fläche von rund 182.000 Quadratmetern vermarkten. Damit gehört die BIEN-RIES AG zu den größten Wohnimmobilien-Entwicklern im Rhein-Main-Gebiet.

Auf dem Grundstück wird die BIEN-RIES AG sowohl Eigentumswohnungen als auch Reihenhäuser errichten. Insgesamt sind derzeit acht Mehrfamilienhäuser und 70 Reihenhäuser mit einer Gesamtwohnfläche von rund 18.000 Quadratmetern geplant.

„Mit diesem Projekt werden wir nach unseren bisherigen Wohnbauaktivitäten in Frankfurt, Hanau und Offenbach erstmals auch in Wiesbaden aktiv. Wir sehen hier eine erhebliche Nachfrage und damit eine gute Möglichkeit mit bezahlbarem und hochwertigem Wohnraum vielen Menschen ein neues Zuhause zu errichten“, so Wolfgang Ries, Vorstand der BIEN-RIES AG.

Für die Planung der Wohnungen und Häuser konnte die BIEN-RIES AG die Architekten vom Büro Atelier 5 aus Bern in der Schweiz gewinnen. Das Atelier 5 ist seit über 60 Jahren bekannt für herausragende Wohnarchitektur und hat mit der BIEN-RIES AG bereits mehrfach zusammen gearbeitet, so z.B. im neuen Frankfurter Stadtteil Riedberg. „Ich freue mich auf die erneute Zusammenarbeit mit dem Team von Atelier 5 und bin sicher, dass wir ein herausragendes Projekt errichten werden“, kommentierte Ries die bevorstehende Zusammenarbeit.

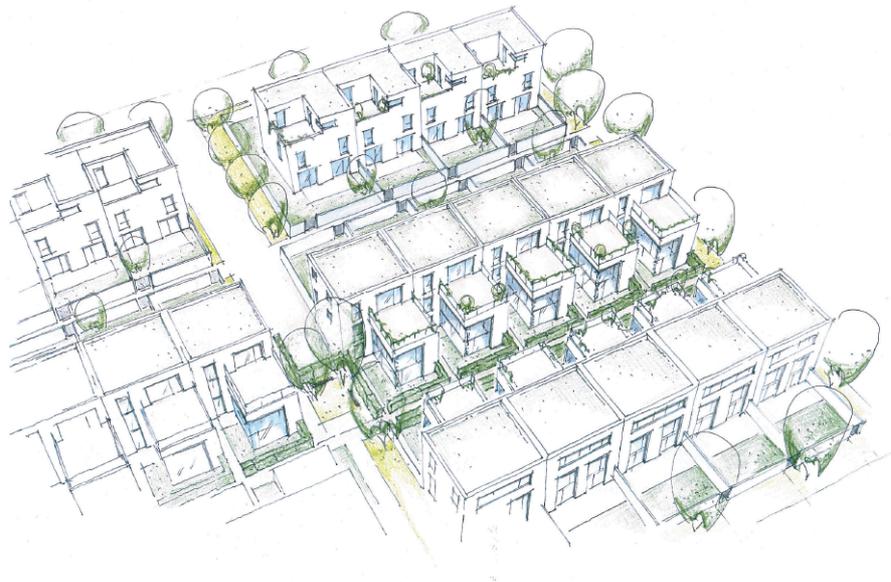
Seite 1/3

Pressekontakt: Dietmar Müller
(DAFKO Deutsche Agentur für Kommunikation im Auftrag der BIEN-RIES AG)
T: 0173-6733538 | dietmar.mueller@dafko.de | Bruchköbeler Landstr. 87 | D-63452 Hanau
www.bien-ries.de



„Die BIEN-RIES AG ist ein großer und erfolgreicher Wohnungsbauprojektentwickler im Rhein-Main-Gebiet und wir sind sehr froh, einen solch renommierten Partner für unser Projekt in Wiesbaden-Nordenstadt gewonnen zu haben“, ist SEG-Geschäftsführer Andreas Guntrum zufrieden mit dem erfolgten Abschluss. Mit dem Zuschlag an den erfahrenen Bauträger sei auch ein zügiger Baubeginn im neuen Wohngebiet Hainweg gesichert.

Gerne senden wir Ihnen die nachfolgende Visualisierung hochauflösend zu.



Die BIEN-RIES AG baut in Wiesbaden-Nordenstadt 180 Wohnungen und Häuser



Hintergrundinformationen zur BIEN-RIES AG

Die BIEN-RIES AG ist auf die Planung, Erstellung und Vermarktung von Wohnimmobilien im Rhein-Main-Gebiet spezialisiert. Seit der Gründung im Jahr 2004 konnte das Unternehmen bereits rund 2.200 Wohnungen mit einer gesamten Fläche von rund 182.000 Quadratmetern vermarkten. Das Verkaufsvolumen betrug dabei rund 610 Millionen Euro. Es wurden bereits rund 1.600 Wohnungen fertiggestellt. Aktuell befinden sich fast 600 Wohnungen im Bau. Damit gehört die BIEN-RIES AG zu den größten Wohnimmobilien-Entwicklern im Rhein-Main-Gebiet.

Zur Erhöhung der Kundennähe führt das Unternehmen nahezu den gesamten Entwicklungsprozess im eigenen Haus mit derzeit rund 50 Mitarbeitern aus. So tragen rund 50 Architekten, Bauplaner, Ingenieure und viele weitere Fachkräfte dazu bei, dass von der Idee, über die ersten Entwürfe, die Planungsunterlagen, die Bauausführung bis hin zur Innenarchitektur und zur Vermarktung alles aus einer Hand kommt. Das erleichtert aus Sicht des Unternehmens gemeinsam mit einem eigenen TQM-System und einer regelmäßigen TÜV-Überwachung die Einhaltung von Qualitätsstandards.

Das Unternehmenskonzept der BIEN-RIES AG basiert auf der Idee, maximale Individualität für den Erwerber zu schaffen. Das erfordert eine größtmögliche Varianz bei der Architektur der Gebäude und der Wohnungen. Demzufolge sind häufig dreißig verschiedene Grundrisslösungen bei neunzig Wohnungen keine Seltenheit. Wegen der großen Nähe zum Bewohner nennt die BIEN-RIES AG ihre Baumaßnahmen deshalb nicht „Projekte“ sondern „Wohnkonzepte“. Denn letztlich geht es darum ein Zuhause zu bauen.

Bekannt wurde die BIEN-RIES AG unter anderem durch ihre Pionierarbeit als Wohnbauentwickler im neuen Stadtteil Riedberg von Frankfurt am Main.

Mehr Informationen finden Sie auf: www.bien-ries.de