



Pressemitteilung

22. Oktober 2018

BIEN-RIES AG baut 179 Wohnungen und Häuser in Wiesbaden

Verkaufsstart für das Wohnkonzept Lilium mit 20.000 qm Wohnflächen

Die BIEN-RIES AG startete am 20. Oktober 2018 mit dem Verkauf der ersten beiden Bauabschnitte des neuen Wohnkonzepts Lilium im Neubaugebiet „Hainweg“ in Wiesbaden-Nordenstadt. Die 109 Wohnungen und 70 Häuser werden mit einer Vollausrüstung angeboten. Insgesamt umfasst Lilium rund 20.000 Quadratmeter Wohnflächen.

Das Wohnkonzept unterscheidet sich insbesondere im Umfang der Ausstattung. So besitzen die Häuser Sauna-Anlagen, Dachterrassen, Galerien, ein BUS-System, eine VDS-zertifizierte Alarmanlage, Einbauküchen von Bulthaup und eine Gestaltung der Innen- und Außenarchitektur von der Schweizer Architektur-Ikone Atelier 5.

„Mit Lilium gehen wir einen völlig neuen Weg bei Qualität und Ausstattung, der so noch nicht am Markt existiert. Damit positionieren wir uns mit unserem ersten Projekt in der Landeshauptstadt Wiesbaden klar als Anbieter hochwertiger Wohnungen und Häuser für designorientierte Menschen, die das Besondere lieben und auf höchsten Komfort Wert legen“, erläutert Wolfgang Ries, Vorstand der BIEN-RIES AG.

Der erste Bauabschnitt des Wohnkonzeptes besteht aus 55 Wohnungen mit 2- bis 4-Zimmern und 27 Häusern mit über 8 Metern Breite. Zwei weitere Bauabschnitte mit 54 Wohnungen und 43 Häusern werden folgen. Baubeginn ist voraussichtlich im Frühjahr 2019. Ende 2020 werden voraussichtlich die ersten Eigentümer ihr neues Zuhause beziehen können.

„Unser Team hat gemeinsam mit den Kreativen der Schweizer Architektur-Ikone Atelier 5 eine Reihe von innovativen Lösungen für ein rundum durchdachtes Wohlfühlzuhause geschaffen. Die architektonische Qualität steht der Ausstattung in nichts nach und drückt den hochwertigen Manufaktur-Gedanken in besonderer Weise aus“, unterstreicht Ries die Qualität der Architektur.

Seite 1/3

Pressekontakt: Dietmar Müller
(DAFKO Deutsche Agentur für Kommunikation im Auftrag der BIEN-RIES AG)
T: 0173-6733538 | dietmar.mueller@dafko.de | Bruchköbeler Landstr. 87 | D-63452 Hanau
www.bien-ries.de



„Dank des guten Kontakts der BIEN-RIES AG zu den renommierten Schweizer Architekten von Atelier 5 wird das Wohngebiet Hainweg um innovativ gestaltete Bauwerke bereichert“, so SEG-Geschäftsführer Andreas Guntrum. Die BIEN-RIES AG hat im Neubaugebiet im Wettbewerb der Bauträger die größten Flächenanteile erworben.

Wiesbaden-Nordenstadt ist durch die direkte Anbindung an die A66 nach Wiesbaden, Frankfurt und Mainz für Familien und Singles attraktiv und bietet ein breites Angebot an sozialen Einrichtungen wie Vereinen, Freizeiteinrichtungen sowie Gastronomie und Einkaufsmöglichkeiten. Für den Nachwuchs gibt es drei Kindergärten und eine Grundschule.

Die auf Planung, Erstellung und Vermarktung von Wohnimmobilien spezialisierte BIEN-RIES AG hat seit der Gründung im Jahr 2004 bereits über 2.400 Wohnungen mit einer gesamten Wohnfläche von rund 193.000 Quadratmetern vermarktet. Damit gehört die BIEN-RIES AG zu den größten Wohnimmobilien-Entwicklern im Rhein-Main-Gebiet. Derzeit sind rund 1.600 Wohneinheiten der BIEN-RIES AG im Bau bzw. in Planung.

Gerne senden wir Ihnen das nachfolgende Bild hochauflösend zu.



Das neue Wohnkonzept Lilium der BIEN-RIES AG in Wiesbaden-Nordenstadt.



Hintergrundinformationen zur BIEN-RIES AG

Die BIEN-RIES AG ist auf die Planung, Erstellung und Vermarktung von Wohnimmobilien im Rhein-Main-Gebiet spezialisiert. Seit der Gründung im Jahr 2004 konnte das Unternehmen bereits über 2.400 Wohnungen mit einer gesamten Fläche von rund 193.000 Quadratmetern vermarkten. Das Verkaufsvolumen betrug dabei über 670 Millionen Euro. Es wurden bereits über 1.800 Wohnungen fertiggestellt. Aktuell befinden sich über 600 Wohnungen im Bau. Damit gehört die BIEN-RIES AG zu den größten Wohnimmobilien-Entwicklern im Rhein-Main-Gebiet.

Zur Erhöhung der Kundennähe führt das Unternehmen nahezu den gesamten Entwicklungsprozess im eigenen Haus aus. So tragen rund 70 Architekten, Bauplaner, Ingenieure und viele weitere Fachkräfte dazu bei, dass von der Idee, über die ersten Entwürfe, die Planungsunterlagen, die Bauausführung bis hin zur Innenarchitektur und zur Vermarktung alles aus einer Hand kommt. Das erleichtert aus Sicht des Unternehmens gemeinsam mit einem eigenen TQM-System und einer regelmäßigen externen Überwachung u.a. durch TÜV oder DEKRA die Einhaltung von Qualitätsstandards.

Das Unternehmenskonzept der BIEN-RIES AG basiert auf der Idee, maximale Individualität für den Erwerber zu schaffen. Das erfordert eine größtmögliche Varianz bei der Architektur der Gebäude und der Wohnungen. Demzufolge sind häufig dreißig verschiedene Grundrisslösungen bei neunzig Wohnungen keine Seltenheit. Wegen der großen Nähe zum Bewohner nennt die BIEN-RIES AG ihre Baumaßnahmen deshalb nicht „Projekte“ sondern „Wohnkonzepte“. Denn letztlich geht es darum ein Zuhause zu bauen.

Bekannt wurde die BIEN-RIES AG unter anderem durch ihre Pionierarbeit als Wohnbauentwickler im neuen Stadtteil Riedberg von Frankfurt am Main. Hier hat die BIEN-RIES AG rund 1.150 Wohnungen gebaut.

Mehr Informationen finden Sie auf: www.bien-ries.de