

Pressemitteilung

28. Februar 2024

x.project AG erweitert DOREE+ für Family Offices

Vollständiger Datenraum ermöglicht portfolioweite Auswertungen

Der Immobilien- und IT-Spezialist x.project AG hat seine neue Plattform mit dem cloudbasierten System DOREE+ für technische Dienstleistungen rund um Immobilien speziell für Family Offices erweitert. Damit werden deren besonderen Anforderungen mit zusätzlichen Funktionen und Modulen berücksichtigt.

Der Name DOREE+ steht für Digital Optimization for Real Estate Experts. Die Plattform zeichnet sich durch nahtlose Integrationen mit teilweise oder vollständig automatisierten Arbeitsabläufen in sämtlichen Bereichen der Immobilientechnik aus. Ein vollständiger Datenraum ermöglicht portfolioweite Auswertungen. x.project hat eigene Softwarelösungen entwickelt und sich dabei an den neuesten Erkenntnissen im Bereich Künstliche Intelligenz orientiert.

„Mit DOREE+ bieten wir Family Offices eine umfassende Flatrate-Lösung, vergleichbar mit den Kosten eines Mobilfunkvertrags, jedoch ohne lange Laufzeitbindung. Mit einem vollständigen Datenraum, Qualitätsdaten, verschiedenen Dashboards und einer Vielzahl von Funktionen ist es die ideale Plattform zur effektiven Verwaltung von Immobilienportfolios“, erklärt Holger Weber, Vorstand der x.project AG.

DOREE+ bietet eine große Palette von Modulen aus den Bereichen Transaktionen, Bau und laufender Betrieb. Der virtuelle Datenraum VDR+ ist intuitiv, hochsicher, modular und das Herzstück der Plattform. Das Modul TDD+ erleichtert die digitale Verknüpfung von Informationen während der Due Diligence-Prozesse beim Kauf und Verkauf von Immobilien. MON+ dient als Monitoring-Modul zur qualitätsgesicherten Überwachung von Kosten, Terminen und Qualität bei Immobilienprojekten. ESG+ konzentriert sich auf Nachhaltigkeitsthemen und bietet umfangreiche Prüfungs- und Konformitätsbestätigungsmöglichkeiten. Zusätzlich ist TAM+ verfügbar, ein Modul für

die umfassende Verwaltung der Immobilientechnik im laufenden Betrieb. Übersichten über die Gebäudetechnik sowie ein Ticketsystem sind ebenfalls Teil des Angebots.

„Die vielseitigen Funktionen wie Fotogalerien, Zeichnungen im DWG-Format, die ohne zusätzliche Software direkt genutzt werden können, und einem integrierten Berichtswesen ermöglichen eine effektive Verwaltung von Immobilienportfolios. Auch ein Family Office muss die Kosten im Blick haben und unsere speziellen Angebote bis Ende März machen DOREE+ zu einer unschlagbaren Wahl“, erläutert Jens Dehnbostel, Chief Client Officer der x.project AG.

In Zukunft plant x.project die kontinuierliche Weiterentwicklung seiner Online-Plattform, insbesondere durch die Integration von KI-Komponenten.

Gerne senden wir Ihnen die nachfolgenden Bilder hochauflösend zu.



Holger Weber
Vorstand der x.project AG



Jens Dehnbostel,
CCO der x.project AG

Hintergrundinformationen zur x.project AG

Die im Jahr 2000 gegründete x.project AG sichert und steigert Immobilienrenditen. Dafür standardisiert, digitalisiert und optimiert sie Immobiliendienstleistungen in den Bereichen Due Diligence, Monitoring, Flächenermittlung und Dokumentation.

Als einer der europäischen Marktführer für automatisierte Dokumentationslösungen und Qualitätssicherung ermöglicht die x.project AG Eigentümern, Projektentwicklern sowie Objektverwaltern den schnellen und einfachen Zugang zu sämtlichen relevanten Informationen einer Immobilie.

Die x.project AG ist als IT-Entwickler (u.a. Autodesk) in der Lage, durch die Kombination von Künstlicher Intelligenz und dem Engagement in der Forschung individuelle, praxismgerechte Lösungen zu entwickeln.

Das Team der x.project AG besteht vor allem aus erfahrenen Senior-Managern und kann auf eine umfangreiche Länder-Expertise in Deutschland, Österreich, Dänemark, Schweden, Finnland, Frankreich, Spanien, Portugal, Italien, England, Griechenland sowie Belgien, Niederlande und Luxemburg verweisen.

Seit 2021 ist das Unternehmen mit seiner neuen interaktiven Plattform DOREE+ am Markt. Das System vereinigt u.a. durch intelligente und funktionale Verknüpfungen alle technischen Aspekte rund um das Immobilien-Management im Bestand, beim Kauf- und Verkauf und in der Projektentwicklung.

Mehr Informationen finden Sie auf: www.x-project-ag.com